

Een investering in exclusief vastgoed als alternatief voor de staatsbon

Bent u één van de meer dan 500.000 Belgen die vorig jaar investeerde in de staatsbon... dan zal u binnenkort uw centen opnieuw op de rekening zien verschijnen. Uw bank zal u de voorbije weken ongetwijfeld al meermaals hebben proberen te verleiden met een heel arsenaal aan spaar- en beleggingsproducten. Ook de overheid zelf brengt alles in stelling om u met een nieuwe staatsbon terug aan boord te halen. Maar wat als er een derde alternatief is dat niet alleen uitzicht geeft op een potentieel hoger rendement, maar waar u ook zelf van kan genieten?



1. Een betrouwbare en solide investering met een stabiele waardegroei

Als toonaangevende projectontwikkelaar actief sinds 1908, is Versluys Groep het ultieme bewijs dat exclusief en hoogwaardig vastgoed aan zee historisch gezien een **stabiele waardegroei** kan bieden. Terwijl andere beleggingsproducten zoals aandelen of cryptovaluta uiteraard lucratief kunnen zijn, hebben ze veelal ook een zeer grillig parcours waardoor ze u kunnen opzadelen met grote verliezen. Vastgoed daarentegen en vooral **exclusief vastgoed aan zee** bewijst al vele decennia een **solide investering** te zijn die grotendeels **inflatiebestendig** is met een continue **waardevermeerdering**. In 2014 is Versluys Groep begonnen met de realisatie van het trendy stadsproject Oosteroever in Oostende. Heel wat van onze kopers op Oosteroever zullen zich hun vastgoedinvestering met een jaarrendement van soms 5 procent en meer, alvast niet beklagen.

2. Exclusief vastgoed aan zee biedt het beste van twee werelden

Investeren in exclusief vastgoed aan zee is niet alleen financieel verstandig, maar het is ook een investering die uw eigen **levenskwaliteit** ten goede komt. Een hoogwaardig en kwalitatief appartement aan de Kust biedt u immers ook de kans om te genieten van een unieke levensstijl. Uw eigen oase van rust en ontspanning, **de voordelen van wonen aan zee zijn ongeëvenaard**. Investeren in een exclusief appartement is dus, in tegenstelling tot veel andere beleggingsvormen, een **tastbare investering** waar u ook het hele jaar door **persoonlijk** gebruik van kan maken.

“Heel wat van onze kopers op Oosteroever in Oostende zullen zich hun vastgoedinvestering met een jaarrendement van soms 5 procent en meer alvast niet beklagen”



3. Verhuur uw exclusief pand aan een kapitaalkrachtig publiek

Indien u ervoor kiest om uw exclusief vastgoed aan zee te verhuren, kan u profiteren van interessante **huurinkomsten**. De vraag vanuit de huurmarkt naar premium kustlocaties met zicht op zee of duinen stijgt jaar na jaar. Vooral duurzame en energiezuinige nieuwbouwprojecten op toplocaties aan de Belgische en Nederlandse kust zijn bijzonder geliefd bij het **kapitaalkrachtige huurpubliek**. Zo plukt u als eigenaar zowel de vruchten van een potentiële **waardegroei** als de aanvullende **huurinkomsten** die u bovendien ook jaarlijks kan **indexeren**.

Het vrijgekomen geld van de staatsbon geeft u de uitzonderlijke mogelijkheid om te investeren in een tastbare belegging die niet alleen gunstig is voor uw portemonnee maar waar uzelf ook van kan genieten. Bij Versluys Groep, dé referentie voor topvastgoed aan zee, kunnen we terugkijken op een gerealiseerde trackrecord met meer dan 800 hoogwaardige referentieprojecten aan de Belgische en Nederlandse kust.

Ontdek onze unieke investeringsopportuniteiten in de nieuwe stadswijk [Oosteroever Oostende](#), [Knokke Zoute](#), [Cadzand-Bad](#) en [Bredene](#). Maak [hier](#) vrijblijvend uw afspraak of bel 059 51 11 15 voor meer informatie. Onze Versluys vastgoedadviseurs helpen u graag verder.



copyright beeldmateriaal Versluys Groep

Alle informatie, zowel onder de vorm van tekst, bestanden als beelden als eender welke andere vorm wordt door Versluys Groep enkel ten informatieve titel ter beschikking gesteld. Versluys kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor de onjuistheden of tekortkomingen in de gegevens zoals die vermeld staan op de site. Incorrecte gegevens of tekortkomingen op de site geven geen recht op een financiële compensatie. De meegedeelde informatie op deze website zijn louter van algemene aard en kunnen onder geen enkele voorwaarde als juridische advies beschouwd worden.

Deze gegevens mogen niet gekopieerd en/of hergebruikt worden zonder de uitdrukkelijke en voorafgaande toestemming van Versluys Groep.
Versluys GroepPR & Marketing marketing@groepversluys.be