



WINNAAR
nieuwbouw
van het jaar

BAELSKAI 12

Oosteroever - Oostende



In het Kursaal Oostende ging maandagavond 11 maart de 2de editie door van de 'Oostende Awards'. Dit unieke event, die de verschillende economische actoren van Oostende samenbracht, was opnieuw een groot succes. De iconische woontoren Baelskaai 12 op de Oosteroever in Oostende werd uitgeroepen tot de nieuwbouw van het jaar.

Baelskaai 12 is op korte tijd uitgegroeid tot een nieuwe eyecatcher in Oostende. Dit beeldbepalende torengedouw ontworpen door 'Conix RDBM Architects' was het eerste gerealiseerde woonproject op de nieuwe Oosteroever site in Oostende. Versluys Groep wou met dit referentiegebouw een statement scheppen op een uitzonderlijke locatie aan zee. Een internationale architectuur met integratie van twee spectaculaire outdoor terraszwembaden geeft deze landmark een eigentijdse signatuur. Baelskaai 12 werd in een recordtijd uitverkocht en huisvest ondertussen op het gelijkvloers ook het Versluys verkoopkantoor met showroom.



Bart Versluys
CEO Versluys Groep

"Ik ben bijzonder fier op deze award. Niet alleen is dit een pluim op de hoed van het volledige Versluys team en de betrokken partners, maar bovendien beschouw ik het ook als een mooie erkenning voor de nieuwe Oosteroever site in Oostende. Een uitzonderlijke locatie aan zee waar ook met de bouw van de 'Ensor Tower' en 'One Baelskaai' komend jaar nog twee nieuwe bijkomende landmarks zullen verschijnen. Daarnaast bewijst deze award dat kwalitatieve beeldbepalende hoogbouw ook een absolute meerwaarde kan zijn voor een stad zoals Oostende."

Oosteroever, Oostende

Oosteroever omvat de bouw van een volledig nieuw stadsdeel in de historische havendokken van Oostende. Deze nieuwe trendy woonwijk aan zee omvat de ontwikkeling van bijna 1000 woonappartementen en bijhorende kwalitatieve handelszaken, wat dit project met voor-sprong het grootste en meest exclusieve residentiële ontwikkelingsproject maakt van de Belgische kust. Reeds van bij de start was er een enorme interesse voor deze unieke locatie vlakbij de zee en duinen.

De eerste 4 deelfasen werden in een recordtijd verkocht en opgeleverd. Momenteel bevinden de projecten 'Ensor Tower' en 'One Baelskaai' zich, met een voorverkoop van meer dan 60%, reeds in ruwbouw-fase. Hierdoor werd onlangs, ook een jaar vroeger dan voorzien, het nieuwe project 'Dock 5' gelegen langs de Victorialaan, gelanceerd met uitzicht op zee, duinen en de nieuwe toekomstige jachthaven.

